

le club *TOPINVEST*

Chers clients, **nous vous invitons à accéder au Club TOPINVEST via votre simulateur sur www.topinvest.fr !**

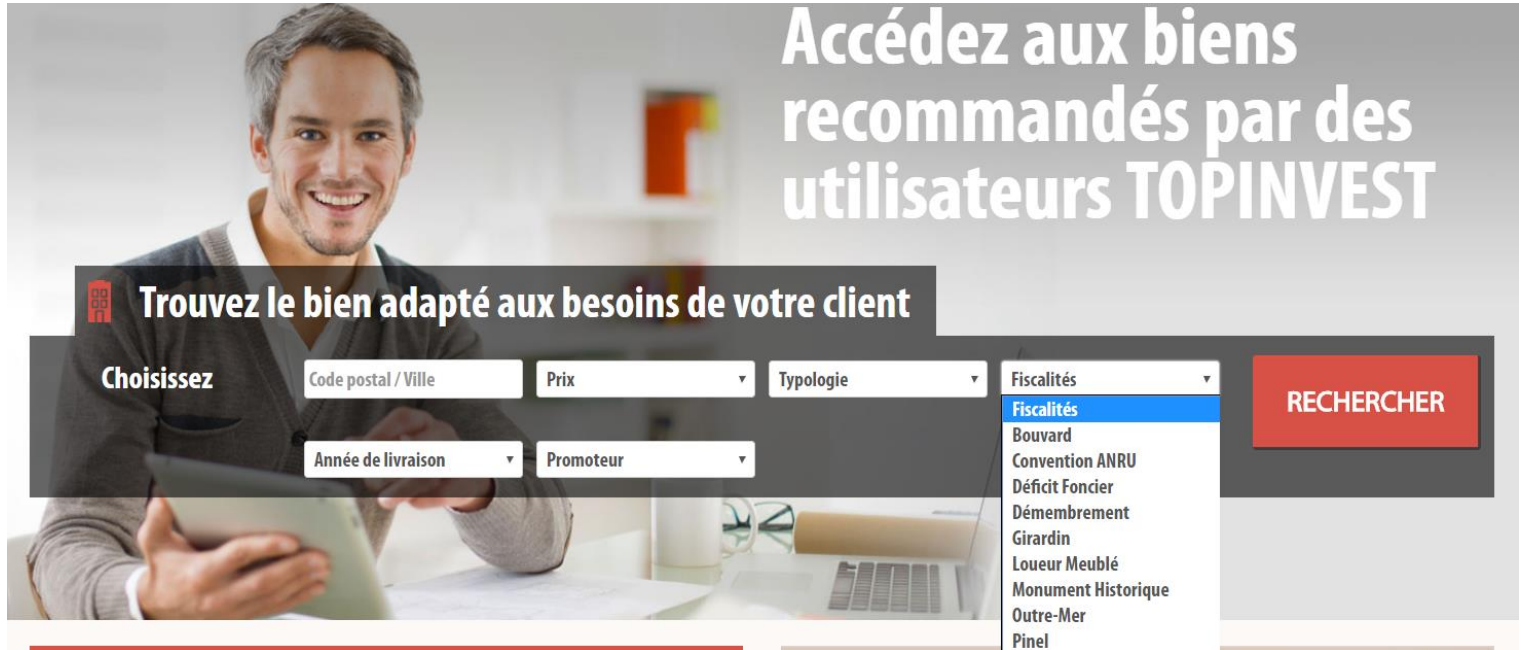
Vous y découvrirez **plus de 300 programmes de défiscalisation** (Pinel, Loueur Meublé, Démembrement...) proposés par plusieurs dizaines de promoteurs répartis sur tout le territoire, clients d'IDSOFT et parrainés par nos CGP partenaires.

Le Club n'a pas vocation à remplacer vos partenaires historiques mais de vous offrir des **opportunités supplémentaires**.

Le Club vous met en relation avec un interlocuteur dédié chez les promoteurs pour vous proposer les meilleures conditions.

Cet extraordinaire outil de veille immobilière n'est pas une plateforme et ne prélève aucune commission sur vos ventes.

Etape 1 : Recherchez des programmes sur notre moteur de recherche



Accédez aux biens recommandés par des utilisateurs TOPINVEST

Trouvez le bien adapté aux besoins de votre client

Choisissez

Code postal / Ville Prix Typologie Fiscalités

Année de livraison Promoteur

RECHERCHER

- Fiscalités
- Bouvard
- Convention ANRU
- Déficit Foncier
- Démembrement
- Girardin
- Loueur Meublé
- Monument Historique
- Outre-Mer
- Pinel

Etape 2 : Visualisez les programmes, les lots, et entrez en contact avec le promoteur



LE PROGRAMME

PROGRAMME N°7249

Entre 179 000 € et 445 000 €
Nombre de lots : 34

64 Boulevard de l'océan
33510 ANDERNOS-LES-BAINS

Typologies : T2, T3, T4
Surface(s) : Entre 42.11 m² et 106.38 m²

Fiscalité(s) : Pinel, Pinel
Date de livraison : 31/12/2018

Contactez le promoteur



ALTAE

Votre Email
adeperignon@idsoft.com

| N° de lot | Statut | Livraison | Typologie | Prix HT | Prix TTC | Exposition | Etage | Parking | Jardin | Loyer | Surface | Documents |
|-----------|----------|------------|-----------|---------|----------|------------|-------|-----------------------|------------------------------------|--------------|----------------------|-----------|
| 103 | Optionné | 31/12/2018 | T2 | | 179000 € | N/E | 1 | Parking Extérieur : 1 | Surf. Loggia : 4.84 m ² | 439.00 € TTC | 42.11 m ² | |
| 108 | Optionné | 31/12/2018 | T2 | | 179500 € | N | 1 | Parking Extérieur : 1 | Surf. Loggia : 5.00 m ² | 444.00 € TTC | 42.79 m ² | |

NOUVEAU SERVICE d'AIDE à LA RECHERCHE

Prenez l'habitude de me contacter pour obtenir une liste de propositions de programmes correspondant aux critères de vos investisseurs. Vous pourrez comparer avec les offres avec vos partenaires actuels et découvrir de nouvelles opportunités de partenariats.

Antoine de Pérignon - 05 56 47 65 64
Mail : adeperignon@idsoft.com

« Antoine, je cherche un T2 Pinel à moins de 200 000 € dans la région de Nantes. Des propositions ? »

